

IMPORTADOS HONDA

CR-V
ADVANCED
HYBRID



COM BÔNUS DE ATÉ

R\$ 30.000,00

ZR-V



Pense bem, vá de Honda.

Honda ZR-V, ano/modelo 24/25 com desconto de R\$20.000,00 (vinte mil reais). Honda CR-V, ano/modelo 24/24 com desconto de R\$30.000,00 (trinta mil reais). Os descontos serão aplicados sobre o valor público sugerido pela Honda (www.honda.com.br). Ofertas válidas até 30/04/2025 ou até o término do estoque. Condições não cumulativo com outras campanhas.



(18) 2101-7900



(18) 99654-6766

www.vmcenter.com.br

/ [hondavmcenter](#)



VM Center

Pense bem, vá de Honda

EDITAIS & PUBLICIDADE LEGAL



O conteúdo completo desta edição encontra-se gratuitamente disponível no endereço eletrônico:
<https://www.imparcial.com.br/publicacoes-legais/Acesso> por meio do QR Code ao lado.

EDITAL RETIFICAÇÃO DE REGISTRO IMÓVEL DE MATRÍCULA 28.881

O Bel. LEVY MARIO CELESTINO, Oficial de Registro de Imóveis de Presidente Prudente-SP, serviço extrajudicial situado na Rua Rui Barbosa, 496, centro, FAZ SABER que CARLOS ROBERTO SONVESSO, residente a Rua Pilar do Sul, 445, Chacara da Barra em Campinas-SP, inscrito no CPF n.º 879.554.908-00, requer a retificação da descrição tabular do imóvel de matrícula n.º 28.881 deste Registro Imobiliário, de sua titularidade, na Rua Celsino Gustavo, nesta cidade, processado nos termos dos artigos 212 e 213 da Lei dos Registros Públicos (Lei n.º 6.015/73). Devido à falta de anuência expressa na planta e no memorial descritivo do titular dos imóveis confrontante parte da área 2 da Quadra D, Jd. América (matrícula 53.537), fica o seu titular, ORLANDO FRUGERI JUNIOR, CPF.925.789.348-00, NOTIFICADO do inteiro teor dos trabalhos técnicos que se encontram arquivados neste serviço registral, podendo, nos termos do §2º do artigo 213, impugnar fundamentadamente os presentes trabalhos, no prazo legal de 15 dias. O pedido de retificação foi instruído com os documentos enumerados no artigo 213 da Lei dos Registros Públicos, os quais se encontram disponíveis neste serviço registral imobiliário para exame e conhecimento do interessado. Nos termos do §4º do artigo 213 da LRP, a falta de impugnação no prazo da notificação resulta na presunção legal de anuência do confrontante ao pedido de retificação de registro. Portanto, as opções que a lei confere ao NOTIFICADO são: 1) impugnar fundamentadamente; 2) anuir expressamente; e 3) deixar transcorrer o prazo, aceitando os trabalhos tacitamente. Esclarece-se, finalmente, que eventuais falhas que venham a ser provadas no futuro não impedem novo procedimento retificatório nem vinculam a pessoa que anuiu nos presentes trabalhos, estando resguardados seus direitos reais nos termos da legislação civil, exceto nos casos de usucapião (artigo 214, §5º, da LRP). Decorrido o prazo legal sem impugnações, contado da primeira publicação deste edital que será publicado duas vezes, poderá ser deferida a retificação pretendida. Eu, Bel. Walter Robison Comitre, escrevente, digitei e subscrevi.

Presidente Prudente, 29 de ABRIL de 2025.

Bel. Levy Mario Celestino
Oficial de Registro

**Faça seu
anúncio em
nossa sede,
numa banca
de jornais
Ligue pra
gente que
indicaremos
o local mais
próximo:**

(18) 2104-3737

"EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS, EXPEDIDO NOS AUTOS DE INTERDIÇÃO DE NAGAYAMA KAZUIOSHI, REQUERIDO POR LUIZA KIYOKO OSHIMA NAKAYAMA - PROCESSO Nº1022265-22.2022.8.26.0482 RETIFICAÇÃO O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Família e Sucessões, do Foro de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, Dr(a). Moisés Harley Alves Coutinho Oliveira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, por sentença proferida em 30/04/2024 20:03:19, foi decretada a INTERDIÇÃO DE NAGAYAMA KAZUIOSHI, CPF 22200061820, declarando sua curatela relativa definitiva, consignando não poder doravante praticar, sem a intervenção de seu(sua) curador(a), determinados atos da vida civil, tais como: receber proventos ou benefícios previdenciários ou qualquer importância em dinheiro ou títulos de crédito, realizar negócios jurídicos ou instituições financeiras ou de crédito, dar quitação, emprestar, transigir, hipotecar, demandar ou ser demandado(a) em juízo ou administrativamente, ou outros atos civis de que possa resultar prejuízo financeiro para si ou para sua família e nomeado(a) como CURADOR(A), em caráter DEFINITIVO, o(a) Sr(a). Luiza Kiyoko Oshima Nakayama. O presente edital será publicado por três vezes, com intervalo de dez dias, e afixado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente, aos 09 de setembro de 2024."

Edital De Citação - Prazo De 20 Dias. Processo Nº 1006396-19.2022.8.26.0482 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, Dr(a). Leonardo Mazzilli Marcondes, na forma da Lei, etc. Faz Saber a(o) Vanderlei Ferreira Da Silva, CPF 31011816822, que Beviced Informaçoes Cadastrais Ltda lhe move uma ação de Execução de Título Extrajudicial, alegando que: em virtude de irregular utilização da parceria comercial existente entre as partes código de parceria SP11-40197 no dia 18 de novembro de 2021 (segundo selo e carimbo do oficial cartorário daquela comarca), o executado, assinou e reconheceu firma de um Termo De Confissão De Dívida com o valor total da dívida, visando ressarcir o prejuízo causado à exequente dada a má utilização e quebra do roteiro operacional dos bancos conveniados. Aludido termo de confissão unificou os débitos que o devedor possuía e ajustou entre as partes, na cláusula 2ª, a dívida que perfazia o valor total de R\$ 246.620,24, cujo a forma de pagamento se daria através de Departamento jurídico Avenida Manoel Goulart, Nº.300, Bairro Vila Nova, CEP: 19010-070, Presidente Prudente/SP ? Contato (18) 3916-9100 descontos em 50% (cinquenta por cento) sobre todos os relatórios de comissão a que fizesse jus, conforme cláusula 2ª do Termo de Confissão de Dívida. Dos valores acima discutidos, o executado somente adimpliu o valor de R\$ 1.122,64, restando ainda o valor de R\$ 245.497,60, se tornando inadimplente para os fins de Execução desde no dia 24 de dezembro de 2021 (consoante o parágrafo 1º da cláusula 2ª do instrumento particular). As partes estabeleceram no parágrafo 1º da Cláusula 2ª multa de 10% em caso de inadimplemento. Diante do inadimplemento do devedor, o autor não viu outra alternativa senão a cobrança judicial para vervaler os seus direitos. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua Citação, por Edital, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 03 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, efetue o pagamento do débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade ou, no prazo de 15 dias apresente embargos ou reconheça o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, notando-se que o pagamento deverá ser feito em 03 parcelas mensais.

**Siga o
Instagram
das
boas
notícias**



sinomar_reporter

PAZ NO TRÂNSITO COMEÇA POR VOCÊ.



**Circulamos
em mais de
30 cidades.
Seu anúncio
vai lo**

D4Sign b58fd491-a9fc-484a-8658-f9a7f7b4d7aa - Para confirmar as assinaturas acesse <https://secure.d4sign.com.br/verificar>

Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2.

Nesta cidade de Presidente Prudente, aos 21 de fevereiro de 2025. K-0360405

Nesta cidade de Presidente Prudente, aos 21 de fevereiro de 2025. K-0360405

CÓPIA DO BALANÇO PATRIMONIAL DEZEMBRO / 2024

ASSOCIACAO DESPORTIVA J9		
ENDEREÇO	: RUA JOAO RUIZ, 458	
CEP/BAI/CID.	: 19028-050 / RESIDENCIAL MARE MAN / Presidente Prudente - SP	
TELEFONE	: (18)3928-3040	
I.MUN.CCM	: 119381	
INSCR. EST	: ISENTO	
CNPJ/CPF	: 47.240.089/0001-27	
REGIME	: ENTIDADE SEM FINS LUCRATIVOS	
ATIVIDADE	: ensino de esportes	
C.N.A.E	: 8591-1/00	
NIRE	: 3830	de:

ROBERTO CARLOS LOPES
ROBERTO CARLOS LOPES
RUA EUCLIDES DA CUNHA, 438
PRESIDENTE PRUDENTE (18)3223-1030

DEMONSTRAÇÃO DE SUPERÁVITS OU DÉFICITS Dezembro/2024 Folha: 0001

ROBERTO CARLOS LOPES	F.Social:ASSOCIACAO DESPORTIVA J9	NIRE: 3830	I.E: ISENTO	CNPJ: 47.240.089/0001-27
----------------------	-----------------------------------	------------	-------------	--------------------------

DEMONSTRAÇÃO DE SUPERÁVITS OU DÉFICITS

300.002-8	RECEITAS OPERACIONAIS E DEDUÇÕES			
300.003-6	RECEITA BRUTA REVENDAS/ VENDAS E SERVIÇOS			
302.004-5	RECEITA BRUTA DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS			
302.030-4	Recebimentos por doações...	209.186,32		
	soma do grupo.....	209.186,32		
	total dos grupos.....	209.186,32	100,00 %	
450.002-4	D E S P E S A S			
450.003-2	DESPESAS OPERACIONAIS			
451.004-6	SERVIÇOS DE TERCEIROS E ENCARGOS SOCIAIS			
451.006-2	ATIVIDADES ESPORTIVAS...	-99.035,05		
	soma do grupo.....	-99.035,05		
455.004-8	DESPESAS FINANCEIRAS			
455.008-0	TAXAS E TARIFAS S/SERVIÇOS BANCARIOS...	-264,95		
	soma do grupo.....	-264,95		
456.004-3	DESPESAS GERAIS.....			
456.006-0	ÁGUA E ESGOTO.....	1.149,00		
456.023-0	DESPESAS DE VIAGENS E ESTADIAS.....	17.889,60		
456.028-0	MATERIAIS DE CONSUMO.....	-765,37		
456.033-7	REFEIÇÕES E LANCHES.....	2.994,35		
456.049-3	LOCACAO/MANUTENÇÃO MAQ.EQU E VEÍCULO.....	-3.000,00		
	soma do grupo.....	-25.798,32		
457.004-9	DESPESAS TRIBUTÁRIAS.....			
457.012-0	IMPOSTOS E TAXAS.....	2.945,56		
	soma do grupo.....	-2.945,56		
	total dos grupos.....	-128.043,88	-61,21 %	
	SUPERÁVIT OPERACIONAL.....	81.142,44	38,79 %	

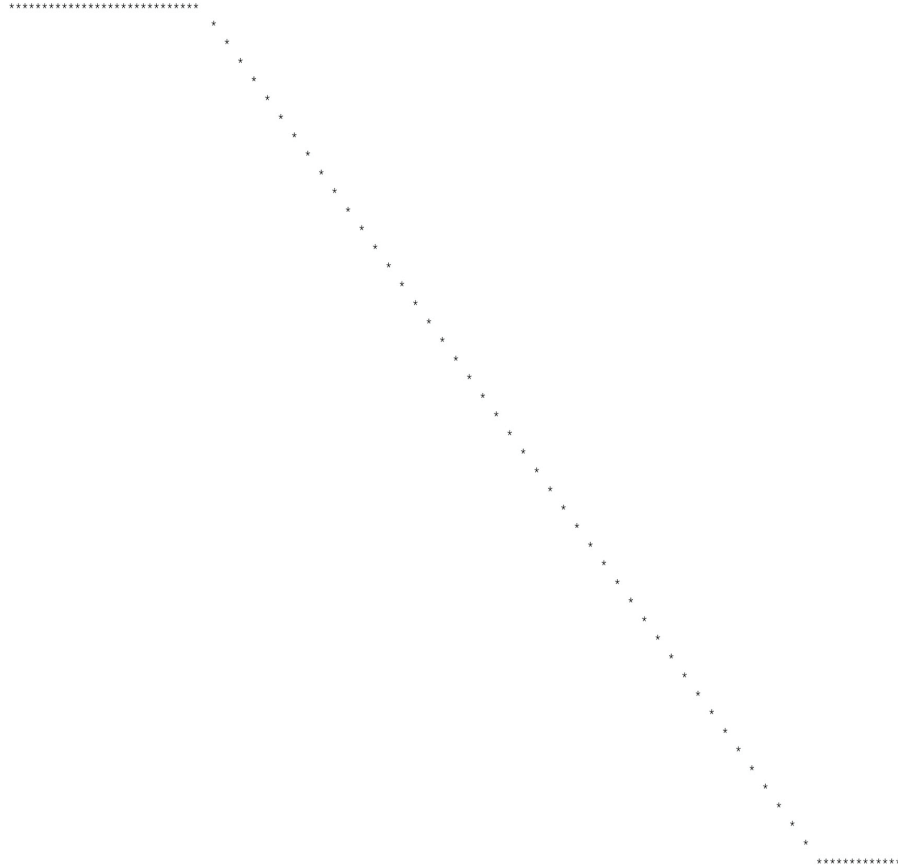
BALANÇO PATRIMONIAL

Dezembro/2024 Folha:0003

ROBERTO CARLOS LOPES	F.Social:ASSOCIACAO DESPORTIVA J9	NIRE: 3830	I.E: ISENTO	CNPJ: 47.240.089/0001-27
----------------------	-----------------------------------	------------	-------------	--------------------------

P A S S I V O

280.002-0	PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
288.003-2	SUPERÁVITS ACUMULADOS		
288.004-0	SUPERÁVITS ACUMULADOS		
288.034-2	SUPERÁVIT DE 2024.....	81.142,44	
	soma do grupo.....	81.142,44	
	TOTAL DE SUPERÁVITS ACUMULADOS.....	81.142,44	
	TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO.....	81.142,44	
	TOTAL GERAL DO PASSIVO.....	81.142,44	



CUCA PLUS-SP 2024 E.3 - www.cucafresca.com.br

Código da Empresa: 0810

BALANÇO PATRIMONIAL

Dezembro/2024 Folha:0004

ROBERTO CARLOS LOPES	F.Social:ASSOCIACAO DESPORTIVA J9	NIRE: 3830	I.E: ISENTO	CNPJ: 47.240.089/0001-27
----------------------	-----------------------------------	------------	-------------	--------------------------

** DEMONSTRAÇÃO DE SUPERÁVITS OU DÉFICITS **

Superávit Líquido do Exercício.....	+	81.142,44
TOTAL DOS RECURSOS.....	=	81.142,44

SUPERÁVITS OU DÉFICITS ACUMULADOS.....	=	81.142,44
--	---	-----------

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial da entidade, encerrado nesta data, com suas Demonstrações de Resultados do Exercício, bem como do Ativo e Passivo, com respectivos totais de R\$.*****81.142,44 (Oitenta e Um Mil, Cento e Quarenta e Dois Reais e Quarenta e Quatro Centavos).

Ressalvando-se que a responsabilidade do profissional contabilista fica restrita apenas ao aspecto meramente técnico, tendo em vista que, reconhecidamente operou com elementos, dados e comprovantes fornecidos pela entidade, que se responsabiliza por sua exatidão e veracidade.

PRESIDENTE PRUDENTE , 31 de Dezembro de 2024

Documento assinado digitalmente
gov.br JOAO FRANCISCO DE SALES
Data: 29/04/2025 10:35:40-0300
Verifique em https://validar.it.gov.br

Nome: JOAO FRANCISCO DE SALES
Qualificação: Presidente
CPF: 358.917.388-21 RG: 45.092.659 SP

ROBERTO CARLOS LOPES:06208662842 /assinado de forma digital por ROBERTO CARLOS LOPES:06208662842
Dados: 2025.04.29 09:07:51 -0300

ROBERTO CARLOS LOPES
Contador - CRC: 1SP14213005

CUCA PLUS-SP 2024 E.3 - www.cucafresca.com.br Código da Empresa: 0810

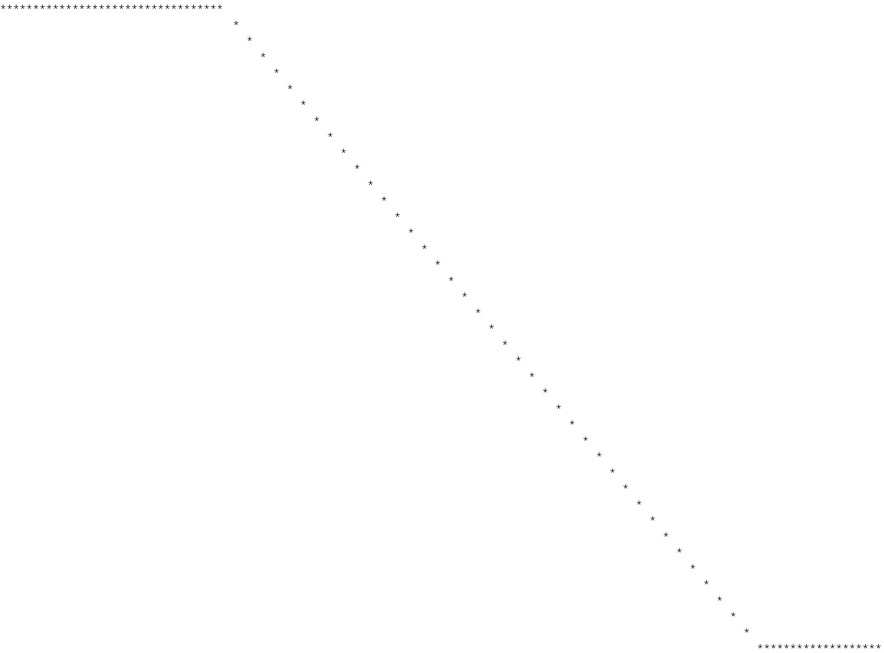
BALANÇO PATRIMONIAL

Dezembro/2024 Folha:0002

ROBERTO CARLOS LOPES	F.Social:ASSOCIACAO DESPORTIVA J9	NIRE: 3830	I.E: ISENTO	CNPJ: 47.240.089/0001-27
----------------------	-----------------------------------	------------	-------------	--------------------------

A T I V O

100.002-0	ATIVO CIRCULANTE		
100.003-9	DISPONÍVEL		
100.004-7	CAIXA GERAL		
100.005-5	CAIXA.....	4.119,01	
	soma do grupo.....	4.119,01	
101.004-2	BANCOS - CONTAS CORRENTES		
101.040-9	BANCO SICREDI.....	76.843,43	
	soma do grupo.....	76.843,43	
102.004-8	APLICAÇÕES FINANC.LIQUIDEZ IMEDIATA - FAF		
102.094-3	APLICAÇÃO SICREDI...	80,00	
102.127-3	BANCO SICREDI-POUPANÇA...	100,00	
	soma do grupo.....	180,00	
	TOTAL DO DISPONÍVEL.....	81.142,44	
	TOTAL DO ATIVO CIRCULANTE.....	81.142,44	
	TOTAL GERAL DO ATIVO.....	81.142,44	



JImparcialSab 27 pdf

Código do documento b58fd491-a9fc-484a-8658-f9a7f7b4d7aa

Anexo: JImparcialSab_28.pdf



Assinaturas



EDITORA IMPRENSA LTDA - EM RECUPERACAO JUDICIAL:55347520000167
Certificado Digital
mariavitoria@imparcial.com.br
Assinou

Eventos do documento

05 May 2025, 07:49:46

Documento b58fd491-a9fc-484a-8658-f9a7f7b4d7aa **criado** por MARIA VITORIA DE OLIVEIRA MACHADO (f26969de-8304-4055-8afc-f2dc0a6b7dc1). Email:mariavitoria@imparcial.com.br. - DATE_ATOM: 2025-05-05T07:49:46-03:00

05 May 2025, 07:52:50

Assinaturas **iniciadas** por MARIA VITORIA DE OLIVEIRA MACHADO (f26969de-8304-4055-8afc-f2dc0a6b7dc1). Email: mariavitoria@imparcial.com.br. - DATE_ATOM: 2025-05-05T07:52:50-03:00

05 May 2025, 08:41:05

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA IMPRENSA LTDA - EM RECUPERACAO JUDICIAL:55347520000167 **Assinou** Email: mariavitoria@imparcial.com.br. IP: 189.50.138.146 (189.50.138.146 porta: 22010). Dados do Certificado: CN=EDITORA IMPRENSA LTDA - EM RECUPERACAO JUDICIAL:55347520000167, OU=Certificado PJ A1, OU=Presencial, OU=27353252000150, OU=AC SOLUTI Multipla v5, L=Presidente Prudente, ST=SP, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE_ATOM: 2025-05-05T08:41:05-03:00

Hash do documento original

(SHA256):6a19091ffe3a0a2de5fd21f7fe646be5577d838a68c11a651d61782362af8e7c
(SHA512):9b3c47dcb457032b9f8a031e1d6bf5bbfe7f00a9b76b271c963c4d0881bfb24a8c879fc1ddfb95c71c0321570b046b19376ae8bbd70fb0731333347b0f0d6d59

Hash dos documentos anexos

Nome: JImparcialSab_28.pdf
(SHA256):3c730837f9e52face0f1e0aba51b10e7ce091058701bbfc4e1a783d9052ce6a9
(SHA512):5895a2231908194d0dde5f83f5a2074003c62c1d391c29cd282df7e6f1a7bb305899d670b3da00cfc9bcb19f93b2390a1c046c212a5ad1c7b3797ebbd9d266da

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.